



Wirtschaft

SCHWÄCHEN

DIE FUSSGÄNGERZONE IN DUDWEILER BIETET POTENZIAL ZUR AUFWERTUNG IN DEN BEREICHEN GESTALTUNG, AUFENTHALTSQUALITÄT, BARRIEREFREIHEIT UND SAUBERKEIT. GLEICHZEITIG GIBT ES EINIGE LEERSTEHENDE LADENLOKALE. ES GIBT WENIG „HOCHWERTIGER“ EINZELHANDEL, DER KÄUFER VON AUSSERHALB ANZIEHT SOWIE MANGELNDE KAUFKRAFT UND FEHLENDES KLIENTEL FÜR HOCHPREISIGE / MODERNE GESCHÄFTE IM ZENTRUM DUDWEILERS.

INSGESAM WÜRD E DAS STADTMITTEZENTRUM VON INNOVATIVEN, NEUEN GESCHÄFTSIDEEN, RESTAURANTS ODER CAFÉS PROFITIEREN. DIESE KÖNNTEN DEM NEGATIVEN IMAGE UND BESTEHENDEN TRADING-DOWN-PROZESSEN (ZUNEHMENDE NUTZUNGEN DER LADENLOKALE MIT NIEDRIGEM QUALITÄTSNIVEAU NEBEN ZUNEHMENDER ANZAHL VON LEERSTÄNDEN) ENTGEGENWIRKEN.